



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 2012

17 Σεπτεμβρίου 2009

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Οριοθέτηση περιοχών και παροχή πιστωτικών διευκολύνσεων για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από τις πλημμύρες της 25ης Νοεμβρίου 2008 σε περιοχές του Ν. Θεσπρωτίας..... 1
- Έγκριση Προγράμματος Μεταπτυχιακών Σπουδών του Τμήματος Διοίκησης Επιχειρήσεων του Τ.Ε.Ι. Σερρών με τίτλο: «Διοίκηση Επιχειρήσεων»..... 2

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 2683/Α32 (1)  
Οριοθέτηση περιοχών και παροχή πιστωτικών διευκολύνσεων για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτίρια από τις πλημμύρες της 25ης Νοεμβρίου 2008 σε περιοχές του Ν. Θεσπρωτίας.

#### ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2, παρ. 2 της από 28.7.1978 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας «περί αποκατάστασης ζημιών εκ των σεισμών 1978 εις περιοχή Βορείου Ελλάδος κλπ. και ρυθμίσεως ετέρων συναφών θεμάτων» που κυρώθηκε, τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το ν. 867/1979 (ΦΕΚ 24/Α/7.2.1979).
2. Τις διατάξεις του ν. 1190/1981 (ΦΕΚ 203/Α/30.7.1981) ο οποίος κύρωσε την από 26.3.1981 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας, «περί αποκατάστασης ζημιών εκ των σεισμών 1981 και ρυθμίσεως ετέρων συναφών θεμάτων» όπως αυτός τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το άρθρο 1, παρ. 42 και 43 του ν. 2412/1996 «Μεταφορά αρμοδιοτήτων από το Υπουργικό Συμβούλιο σε άλλα Κυβερνητικά όργανα και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 123/Α/17.6.1996).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 3, παρ. 3, τελευταίο εδάφιο του ν. 1266/1982 (ΦΕΚ 81/Α) «Περί οργάνων ασκήσεως της νομισματικής, πιστωτικής και συναλλαγματικής πολιτικής και άλλες διατάξεις» όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 25, παρ. 6 του ν. 1418/1984 «Περί Δημοσίων Έργων και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» (ΦΕΚ 23/Α).

4. Τις διατάξεις του ν. 128/1975 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως διατάξεων τινών αναφερομένων εις την λειτουργία του χρηματοδοτικού συστήματος».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 2576/1998 (ΦΕΚ 25/Α/9.2.1998) «Βελτίωση των διαδικασιών για την ανάθεση της κατασκευής των δημοσίων έργων και άλλες διατάξεις».

6. Το π.δ. 69/1988 «Οργανισμός Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων».

7. Την υπ' αριθμ. Δ16α/04/773/29.11.1990 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας και του Αναπληρωτή Υπουργού Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. «περί εξαιρέσεως διοικητικών πράξεων και εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών».

8. Την υπ' αριθμ. 50148/542/24.6.1992 κοινή απόφαση των Υπουργών Εθν. Οικονομίας, Οικονομικών και Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας και Εμπορίου «Περί-στολή δαπανών Δημοσίου Τομέα» (ΦΕΚ 420/Β/1.7.1992).

9. Τις διατάξεις του άρθρου 22 του ν. 2362/1995 «Περί Δημοσίου Λογιστικού ελέγχου των δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 247/Α/27.11.1995).

10. Τις διατάξεις του άρθρου 90 «του κώδικα νομοθεσίας για την κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ Α' 98) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων και συγκεκριμένα των έργων 2000ΣΕ06900025, 2000ΣΕ06900026 και 2000ΣΕ06900027 της ΣΑΕ 069. Το ύψος της δαπάνης αυτής ανέρχεται σε € 300.000.

11. Το π.δ. 205/2007 (ΦΕΚ 231/19.9.2007) για τη συγχώνευση του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης και του Υπουργείου Δημόσιας Τάξης στο Υπουργείο Εσωτερικών.

12. Την υπ' αριθμ. ΔΙΔΚ/Φ.1/25873 (ΦΕΚ 1950/Β/3.10.2007) απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εσωτερικών, για την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Εσωτερικών.

13. Την υπ' αριθμ. 1666/ΔΙΟΕ89/13.1.2009 (ΦΕΚ 40/Β/16.1.2009) απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών για τον καθορισμό αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών.

14. Το π.δ. 81/2002 (ΦΕΚ 57/Α/21.3.2002), για συγχώνευση των Υπουργείων Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών στο Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών.

15. Το π.δ. 206/2007 (ΦΕΚ 232/Α/19.9.2007), για το διορισμό των Υπουργών και Υφυπουργών.

16. Το π.δ. 3/2009 (ΦΕΚ 2/Α/8.1.2009), για την αποδοχή παραίτησης μελών της Κυβέρνησης και Υφυπουργών.

17. Το π.δ. 4/2009 (ΦΕΚ 2/Α/8.1.2009), για το διορισμό των Υπουργών και Υφυπουργών.

18. Τις αυτοψίες που διενήργησε κλιμάκιο μηχανικών του Τ.Α.Σ. Ν. Λευκάδας.

19. Τις έκτακτες στεγαστικές και λοιπές ανάγκες που έχουν δημιουργηθεί στους κατοίκους των πλημμυρόπληκτων περιοχών του Νομού Θεσπρωτίας, αποφασίζουμε:

#### 1. ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΠΛΗΜΜΥΡΟΠΛΗΚΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ

Την επέκταση κατ' ανάλογο εφαρμογή των διατάξεων της από 28.7.1978 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου «Περί αποκατάστασης ζημιών εκ σεισμών 1978 εις περιοχή Βορ. Ελλάδος κ.λπ.», η οποία κυρώθηκε, τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους ν. 867/1979 (ΦΕΚ 24 Α'), 1048/1980 (ΦΕΚ 101 Α'), 1133/1981 (ΦΕΚ 54 Α') και 1190/1981 (ΦΕΚ 203 Α'), όπως ορίζεται στο άρθρο 10 του ν. 2576/1998 καθώς και των σχετικών κανονιστικών πράξεων που ισχύουν σήμερα για την αποκατάσταση των ζημιών των κτιρίων γενικά, τις οποίες προκάλεσαν οι πλημμύρες της 25ης Νοεμβρίου 2008 στα διοικητικά όρια των Τ.Δ. Καρτεριού και Μαργαριτίου του Δήμου Μαργαριτίου, στα Τ.Δ. Ξηρολόφου, Κρυσταλλοπηγής και Καριωτίου του Δήμου Παραμυθιάς, στο Τ.Δ. Γλυκής του Δήμου Αχέροντα, στο Τ.Δ. Πλαταριάς του Δήμου Συβότων και στην Κοινότητα Πέρδικας.

#### 2. ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Αρμόδια Υπηρεσία για το έργο της αποκατάστασης των ζημιών των κτιρίων, από τις προαναφερόμενες πλημμύρες στο Νομό Θεσπρωτίας, ορίζεται ο Τομέας Αποκατάστασης Σεισμοπλήκτων (Τ.Α.Σ.) του Ν. Λευκάδας.

#### 3. ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ

Ορίζεται προθεσμία ενός (1) έτους, από τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης σε ΦΕΚ για την υποβολή, από τους ενδιαφερόμενους, αίτησης:

α) Για τη διενέργεια αυτοψίας στο πληγέν κτίσμα από Μηχανικούς της αρμόδιας Υπηρεσίας και την έκδοση πορίσματος χαρακτηρισμού του.

Οι αιτήσεις αυτές θα συνοδεύονται από τίτλους ιδιοκτησίας, τοπογραφικό διάγραμμα και φωτογραφίες του πληγέντος κτίσματος.

β) Για τη χορήγηση Δωρεάν Κρατικής Αρωγής (Δ.Κ.Α.) για την επισκευή του κτίσματος, χωρίς να έχει προηγηθεί η έκδοση πορίσματος χαρακτηρισμού του, εφόσον οι ενδιαφερόμενοι το επιθυμούν. Σε αυτήν την περίπτωση απαιτείται και η ταυτόχρονη υποβολή πλήρους φακέλου μελέτης επισκευής προκειμένου να εκδοθεί Άδεια Επισκευής.

Οι αιτήσεις αυτές θα συνοδεύονται από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, που καθορίζονται σε απόφαση Υπουργού Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.

#### 4. ΠΙΣΤΩΤΙΚΕΣ ΔΙΕΥΚΟΛΥΝΣΕΙΣ

Οι ιδιοκτήτες κτιρίων που έχουν πληγεί από τις προαναφερόμενες πλημμύρες, είναι δικαιούχοι Δωρεάν Κρατικής Αρωγής (Δ.Κ.Α.) για την επισκευή ή την ανακατασκευή τους.

#### Α. ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

##### Ι. ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΔΩΡΕΑΝ ΚΡΑΤΙΚΗΣ ΑΡΩΓΗΣ

Εγκρίνεται η χορήγηση Δ.Κ.Α. για ανακατασκευή κατοικίας στους πληγέντες από τις πλημμύρες της 25ης

Νοεμβρίου 2008 στις προαναφερόμενες περιοχές του ν. Θεσπρωτίας.

#### ΙΙ. ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ ΔΩΡΕΑΝ ΚΡΑΤΙΚΗΣ ΑΡΩΓΗΣ

Δικαιούχοι Δ.Κ.Α. για ανακατασκευή κατοικίας είναι οι ιδιοκτήτες ή ψιλοί κύριοι των κατοικιών που έχουν καταρρεύσει ή έχουν χαρακτηριστεί από το Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. ως:

- κατεδαφιστές

- δομημένες από ευτελή υλικά (ωμοπλίνθους ή μη διαμορφωμένους λίθους μικρής διατομής με συνδετικό υλικό αργιλώδες) και δεν έχουν μεν χαρακτηριστεί κατεδαφιστές αλλά οι ζημιές που προκλήθηκαν από την πλημμύρα δεν επιδέχονται, σύμφωνα με την κρίση της αρμόδιας Υπηρεσίας, ουσιαστική αποκατάσταση, δηλαδή επισκευή που να εξασφαλίζει την αναγκαία αντισεισμική αντοχή τους.

- υπέρμετρης δαπάνης επισκευής (ασύμφορες)

Οι δικαιούχοι θα καθορίζονται από την αρμόδια Υπηρεσία στην οποία οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να υποβάλουν αίτηση με τα σχετικά δικαιολογητικά και εντός των προθεσμιών που καθορίζονται σε απόφαση Υπουργού Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.

#### ΙΙΙ. ΟΡΟΙ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΔΩΡΕΑΝ ΚΡΑΤΙΚΗΣ ΑΡΩΓΗΣ

1. Το ποσό της Δ.Κ.Α. που χορηγείται στο δικαιούχο για ανακατασκευή κατοικίας καθορίζεται σε € 750 ανά τ.μ. για εμβαδόν ίσο με της καταστραφείσας κατοικίας και μέχρι τα 120 τ.μ.

2. Για κατοικίες που κρίνονται κατεδαφιστές και είναι χαρακτηρισμένες διατηρητέες ή παραδοσιακές ως προς το σύνολό τους (όπως αναφέρεται στο ΦΕΚ δημοσίευσης της απόφασης χαρακτηρισμού), Δ.Κ.Α. καθορίζεται σε € 950 ανά τ.μ. και μέχρι 120 τ.μ.

3. Η κατασκευή των ανωτέρω κατοικιών γίνεται στο οικόπεδο που υπήρχε η πληγείσα ή σε άλλο οικόπεδο ιδιοκτησίας του δικαιούχου εντός του ίδιου Τοπικού Διαμερίσματος, με την υποχρέωση το εμβαδόν της να είναι τουλάχιστον ίσο με το εμβαδόν που υπολογίστηκε η Δ.Κ.Α.

4. Για κατοικίες που η κατασκευή τους είχε προχωρήσει μόνον μέχρι το σκελετό από οπλισμένο σκυρόδεμα, χορηγείται Δ.Κ.Α. που αντιστοιχεί στο 30% της ισχύουσας τιμής μονάδας αποζημίωσης των κατοικιών. Με τον ίδιο τρόπο (30% x 750 €/τ.μ.) αποζημιώνεται και η pilotis όπου αυτή υπάρχει.

5. Σε περίπτωση που το οικόπεδο του δικαιούχου ρυμοτομείται ή δεν μπορεί να κατασκευαστεί η νέα οικία εντός αυτού για οποιαδήποτε νόμιμη αιτία, μπορεί να κατασκευαστεί η νέα οικία σε άλλο ιδιόκτητο οικόπεδο του δικαιούχου εντός του Νομού, που βρισκόταν η πληγείσα κατοικία.

6. Για κτίρια με περισσότερες ανεξάρτητες ιδιοκτησίες (πολυκατοικίες) ο κάθε ιδιοκτήτης δικαιούται εκτός της Δ.Κ.Α. ανακατασκευής που αντιστοιχεί στην ιδιοκτησία του επιπλέον Δ.Κ.Α., ανάλογη με το ποσοστό ιδιοκτησίας του επί των κοινοχρήστων χώρων, το εμβαδόν των οποίων δεν μπορεί να υπερβαίνει τα 120 τ.μ. και με τιμή αυτή της κατοικίας.

7. Για τις περιπτώσεις οικισμών που έχουν οριοθετηθεί ως κατολισθαίνοντες, προκειμένου η κατοικία να ανεγερθεί στο ίδιο οικόπεδο που βρισκόταν η πληγείσα απαιτείται βεβαίωση για την καταλληλότητα του εδάφους.

8. Είναι δυνατή η χορήγηση Δ.Κ.Α. για την ανακατασκευή κατοικίας και σε νέους κτήτορες που απέκτησαν την ψιλή ή πλήρη κυριότητα του ακινήτου, στο οποίο βρισκόταν η καταστραφείσα οικία, με κληρονομική διαδοχή ή με γονική παροχή ή με απόκτηση πρόσθετων ποσοστών συνιδιοκτησίας ή από τους παππούδες και τις γιαγιάδες τους με διαδοχική γονική παροχή ή με δωρεά.

Απαραίτητη προϋπόθεση είναι η υποβολή εμπρόθεσμης αίτησης, είτε από τον αρχικό ιδιοκτήτη της κατοικίας, είτε από τον νέο κτήτορα.

9. Οι κατοικίες που χαρακτηρίζονται εγκαταλελειμμένες δεν δικαιούνται Δ.Κ.Α.

Προκειμένου να γίνει άρση του χαρακτηρισμού του εγκαταλελειμμένου θα πρέπει το κτίσμα να ήταν στοιχειωδώς κατοικήσιμο και ο ενδιαφερόμενος να προσκομίσει τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

α) Βεβαίωση της ΔΕΗ ότι είχε ρεύμα τουλάχιστον ένα χρόνο πριν από την πλημμύρα.

β) Δήλωση στοιχείων ακινήτων (Ε9) και (Ε1), στην οποία να περιλαμβάνεται το πληγέν ακίνητο, για χρονικό διάστημα πριν από την πλημμύρα.

10. Με απόφαση του Υπουργού Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. θα καθορίζονται τα δικαιολογητικά, λεπτομέρειες και εν γένει θέματα, που αφορούν στην χορήγηση της Δ.Κ.Α.

#### ΙV. ΤΡΟΠΟΣ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΔΩΡΕΑΝ ΚΡΑΤΙΚΗΣ ΑΡΩΓΗΣ

Το ποσό της Δ.Κ.Α. για την ανακατασκευή κατοικίας χορηγείται σε τρεις δόσεις ως ακολούθως:

Η πρώτη δόση είναι το 30% του συνόλου της Δ.Κ.Α. και χορηγείται μετά την έκδοση της οικοδομικής άδειας και την Έγκριση χορήγησης Δ.Κ.Α. για την ανακατασκευή κατοικίας, από την αρμόδια Υπηρεσία.

Η δεύτερη δόση είναι το 35% του συνόλου της Δ.Κ.Α. και χορηγείται με την ολοκλήρωση του φέροντος οργανισμού και της τοιχοποιίας.

Η τρίτη δόση είναι το υπόλοιπο 35% του συνόλου της Δ.Κ.Α. και χορηγείται με την περαίωση της νέας κατοικίας η οποία θα βεβαιώνεται από αυτοψία της αρμόδιας Υπηρεσίας κατόπιν υποβολής σχετικής δήλωσης από τον ιδιώτη μηχανικό.

##### Α1. ΑΥΤΟΣΤΕΓΑΣΗ

Εγκρίνεται όπως η Δ.Κ.Α. για ανακατασκευή κατοικίας χρησιμοποιηθεί για αυτοστέγαση όταν:

α) το οικόπεδο στο οποίο βρίσκεται το πληγέν κτίσμα είναι σε κατολισθαίνοντα οικισμό ή

β) δεν είναι δυνατή η ανοικοδόμηση κατοικίας εμβαδού ίσου με το εμβαδόν που υπολογίστηκε η Δ.Κ.Α. στο οικόπεδο του πληγέντος κτίσματος.

Προϋπόθεση για την αυτοστέγαση είναι ο δικαιούχος να μην έχει στην ιδιοκτησία του οικόπεδο στο ίδιο Τοπικό Διαμέρισμα που να του επιτρέπει την ανοικοδόμηση της κατοικίας του.

Στην περίπτωση αυτοστέγασης, η Δ.Κ.Α. δεν μπορεί να υπερβαίνει το αναφερόμενο στα συμβόλαια αγοραπωλησίας τίμημα. Η αγοραζόμενη κατοικία θα πρέπει να είναι εντός του Νομού που βρίσκεται το πληγέν κτίσμα, να είναι νομίμως υφιστάμενη και να έχει εμβαδόν ίσο τουλάχιστον με το εμβαδόν που υπολογίστηκε η Δ.Κ.Α. προκειμένου να χορηγηθεί ολόκληρο το ποσό. Στην περίπτωση που η νέα κατοικία έχει μικρότερο εμβαδόν η Δ.Κ.Α. θα περιορίζεται στο ποσό που αντιστοιχεί στο εμβαδόν της αγοραζόμενης κατοικίας.

Στις περιπτώσεις που το κτίσμα, στο οποίο πραγματοποιείται η αυτοστέγαση, δεν έχει οικοδομική άδεια (οικισμοί προϋφιστάμενοι του 1923), η στατική επάρκεια του κτιρίου, θα πρέπει να βεβαιώνεται από δύο ιδιώτες Πολιτικούς Μηχανικούς.

Για την αυτοστέγαση ισχύουν οι όροι χορήγησης Δ.Κ.Α. του Κεφ. 4Α, παράγραφος ΙΙΙ της παρούσας απόφασης.

Το ποσό της Δ.Κ.Α. για αυτοστέγαση, εφόσον αγοράζεται έτοιμο κτίσμα, θα χορηγείται εφάπαξ, με την προσκόμιση οριστικού συμβολαίου αγοράς και πιστοποιητικού μεταγραφής ή προσυμφώνου, με την υποχρέωση της υποβολής οριστικού συμβολαίου και πιστοποιητικού μεταγραφής σε χρόνο που θα ορίζεται στην εγκριτική απόφαση της αρμόδιας Υπηρεσίας.

Σε περίπτωση που αγοράζεται κτίσμα υπό ανέγερση, το ποσό της Δ.Κ.Α. θα χορηγείται σε τρεις δόσεις. Η πρώτη δόση περιλαμβάνει το 30% της Δ.Κ.Α. και καταβάλλεται με την προσκόμιση οριστικού συμβολαίου και πιστοποιητικού μεταγραφής ή προσυμφώνου (με την υποχρέωση της υποβολής οριστικού συμβολαίου και πιστοποιητικού μεταγραφής σε χρόνο που θα ορίζεται στην εγκριτική απόφαση της αρμόδιας Υπηρεσίας). Η δεύτερη δόση περιλαμβάνει το 35% της Δ.Κ.Α. και καταβάλλεται με την περαίωση του φέροντα οργανισμού και της τοιχοποιίας. Η τρίτη δόση περιλαμβάνει το υπόλοιπο 35% της Δ.Κ.Α. και καταβάλλεται με την ολοκλήρωση των εργασιών η οποία θα βεβαιώνεται από αυτοψία της αρμόδιας Υπηρεσίας κατόπιν υποβολής σχετικής δήλωσης από τον ιδιώτη μηχανικό.

Σημειώνεται ότι απαιτείται σε κάθε περίπτωση η κατεδάφιση του πληγέντος κτίσματος πριν τη χορήγηση της Δ.Κ.Α.

#### Β. ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΩΝ, ΕΚΤΟΣ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ, ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΩΝ

##### Ι. ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΔΩΡΕΑΝ ΚΡΑΤΙΚΗΣ ΑΡΩΓΗΣ

Εγκρίνεται η χορήγηση Δ.Κ.Α. για την αποκατάσταση των ζημιών των κτιρίων, ανάλογα με το χαρακτηρισμό τους:

α. Για κτίρια, πλην κατοικιών, που κατέρρευσαν ή κρίνονται κατεδαφιστέα ή υπέρμετρης δαπάνης επισκευής (ασύμφορα) ή είναι δομημένα από ευτελή υλικά (ωμοπλίνθους ή μη διαμορφωμένους λίθους μικρής διατομής με συνδετικό υλικό αργιλώδες) και παρουσιάζουν ζημιές από τις πλημμύρες που δεν επιδέχονται, σύμφωνα με την κρίση της αρμόδιας Υπηρεσίας, ουσιαστική αποκατάσταση, η Δ.Κ.Α. μπορεί να χρησιμοποιηθεί για ανακατασκευή ή αυτοστέγαση.

β. Για κτίρια που έχουν κριθεί επισκευάσιμα η Δ.Κ.Α. μπορεί να χρησιμοποιηθεί για την επισκευή τους. Επίσης η εν λόγω Δ.Κ.Α. μπορεί να χρησιμοποιηθεί για ανακατασκευή ή αυτοστέγαση εφόσον ο δικαιούχος κατεδαφίσει το πληγέν κτίσμα.

• Τα κτίρια, πλην κατοικιών, που χαρακτηρίζονται εγκαταλελειμμένα δεν δικαιούνται Δ.Κ.Α.

Προκειμένου να γίνει άρση του χαρακτηρισμού του εγκαταλελειμμένου θα πρέπει το κτίσμα να ήταν στοιχειωδώς σε χρήση και ο ενδιαφερόμενος να προσκομίσει τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

1. Βεβαίωση της ΔΕΗ ότι είχε ρεύμα τουλάχιστον ένα χρόνο πριν από την πλημμύρα.

2. Δήλωση στοιχείων ακινήτων (Ε9) και (Ε1), στην οποία να περιλαμβάνεται το πληγέν ακίνητο, για χρονικό διάστημα πριν από την πλημμύρα.

## II. ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ ΔΩΡΕΑΝ ΚΡΑΤΙΚΗΣ ΑΡΩΓΗΣ

1. Οι δικαιούχοι της Δ.Κ.Α. θα καθορίζονται από την αρμόδια Υπηρεσία στην οποία οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να υποβάλουν αίτηση με τα σχετικά δικαιολογητικά και εντός των προθεσμιών που καθορίζονται σε απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

2. Η αρμόδια Υπηρεσία που αναλαμβάνει το έργο της αποκατάστασης θα χορηγεί στους δικαιούχους Άδεια Επισκευής ή Βεβαίωση Καθορισμού Δικαιούχου Δ.Κ.Α. για Ανακατασκευή ή Αυτοστέγαση, με την οποία θα προσδιορίζεται το ύψος της απαιτούμενης δαπάνης επισκευής ή το ποσό που δικαιούται ο ενδιαφερόμενος για ανακατασκευή ή αυτοστέγαση. Στην Άδεια Επισκευής ή Βεβαίωση Καθορισμού Δικαιούχου Δ.Κ.Α. για Ανακατασκευή ή Αυτοστέγαση, θα αναφέρεται το ποσό της Δ.Κ.Α. σύμφωνα με τους όρους που καθορίζονται παρακάτω. Η Δ.Κ.Α. θα χορηγείται στους δικαιούχους από την αρμόδια Υπηρεσία.

3. Σε περίπτωση που το συγκεκριμένο κτίριο, πλην κατοικίας, ρυμοτομείται ή δεν μπορεί να ανακατασκευαστεί στην ίδια θέση, για οποιαδήποτε άλλη νόμιμη αιτία ή ο ιδιοκτήτης το επιθυμεί, τότε ο ιδιοκτήτης ή καθένας από τους συνιδιοκτήτες (εφόσον υφίσταται συνιδιοκτησία), δικαιούται Δ.Κ.Α. για αυτοστέγαση με αγορά ή ανέγερση κτίσματος ιδιοκτησίας του στον ίδιο Νομό που βρισκόταν το πληγέν κτίσμα.

4. Σε περίπτωση που κατέρρευσαν κτίσματα, πλην κατοικιών, από την πλημμύρα ή κατεδαφίστηκαν αμέσως μετά από αυτές με εντολή Δημόσιας ή Δημοτικής Αρχής (εφόσον ήταν σε χώρους συνάθροισης κοινού ή είχαν επαφή με το δρόμο), χωρίς να έχουν εκδοθεί, από τις νόμιμες Επιτροπές, Εκθέσεις Αυτοψίας Κατεδαφιστέων Κτισμάτων, εντός της πληγείσας περιοχής, εγκρίνουμε τη χορήγηση Δ.Κ.Α. εφόσον:

α. Ο ενδιαφερόμενος έχει υποβάλει εμπρόθεσμα αίτηση χορήγησης Δ.Κ.Α. για το συγκεκριμένο κτίσμα.

β. Υπάρχουν παραστατικά στοιχεία διαπίστωσης της ύπαρξης του κτίσματος, διαπίστωσης του εμβαδού και της χρήσης του (π.χ. οικοδομική άδεια ανέγερσης της καταστραφείσας οικοδομής, φωτογραφίες, αεροφωτογραφίες, κ.λ.π.)

γ. Υπάρχουν στοιχεία ότι το κτίσμα δεν ήταν εγκαταλελειμμένο (π.χ. αποδείξεις Κοινοφελών Οργανισμών ή Δημοτικών ή Κοινοτικών Τελών, Ε1, Ε9, κ.λ.π.)

δ. Η αρμόδια Δημόσια ή Δημοτική Αρχή βεβαιώνει ότι δόθηκε εντολή για την κατεδάφιση του κτίσματος προς αποτροπή άμεσου κινδύνου μετά την πλημμύρα ή προσκομίζεται Βεβαίωση ότι το κτίσμα κατέρρευσε από την πλημμύρα.

5. Σε περίπτωση που για την αποκατάσταση ορισμένων ζημιών που υπέστη το πληγέν κτίσμα δεν απαιτείται έκδοση άδειας (σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις) και η αποκατάσταση αυτών κρίνεται επείγουσα (π.χ. λόγω καιρικών συνθηκών), ο ενδιαφερόμενος δύναται να προβεί στην εκτέλεση των εν λόγω εργασιών και να λάβει τη Δ.Κ.Α. για την επισκευή του κτιρίου προσκομίζοντας αποδεικτικά στοιχεία (φωτογραφίες κ.λ.π.) για την ύπαρξη των ζημιών που αποκατέστησε.

## III. ΟΡΟΙ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΔΩΡΕΑΝ ΚΡΑΤΙΚΗΣ ΑΡΩΓΗΣ

### 1. ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Ή ΑΥΤΟΣΤΕΓΑΣΗ

Η Δ.Κ.Α. καθορίζεται ανάλογα με το εμβαδόν και τη χρήση του πληγέντος κτίσματος και σύμφωνα με τα παρακάτω:

α) Για κτίρια που έχουν χρήση επαγγελματικού χώρου € 350 ανά τ.μ. και για το σύνολο της επιφάνειας του κτιρίου.

β) Για υπόγειους χώρους όπως αυτοί ορίζονται από το Γ.Ο.Κ. και είναι διαμορφωμένοι ως επαγγελματικές στέγες, χορηγείται ποσό Δ.Κ.Α. που αντιστοιχεί στο 70% της εκάστοτε ισχύουσας τιμής μονάδας για τη χρηματοδότηση των ανακατασκευαζόμενων επαγγελματικών χώρων.

γ) Για αποθήκες οποιασδήποτε χρήσης καθώς και στάβλους, αγροτικά κτίσματα, € 200 ανά τ.μ. και μέχρι εμβαδού 120 τ.μ.

δ) Για την ανακατασκευή αγροτικών κατοικιών (κτισμάτων ευτελούς αξίας κατασκευής, που χρησιμοποιούνται εποχιακά) € 250 ανά τ.μ. και μέχρι συνολικού εμβαδού 100 τ.μ.

ε) Για Ιερούς Ναούς, κτίρια που ανήκουν στο Δημόσιο, Ν.Π.Δ.Δ., Ο.Τ.Α. ή σε Κοινοφελή ή σε Φιλανθρωπικά ή σε Ευαγή Ιδρύματα ή σε Σωματεία, € 600 ανά τ.μ. επί του συνόλου της επιφάνειας του πληγέντος κτίσματος.

στ) Για την ανακατασκευή κωδωνοστασίων και μόνο, € 70 ανά κυβικό μέτρο.

ζ) Σε περιπτώσεις ανακατασκευής, υποχρέωση του ιδιοκτήτη είναι να ανακατασκευάσει, κτίσμα εμβαδού ίσο τουλάχιστον με το 66% του εμβαδού του κατεδαφιστού κτίσματος, με βάση το οποίο υπολογίστηκε η Δ.Κ.Α., εκτός από τις περιπτώσεις:

i) Επαγγελματικών χώρων όπου υποχρέωση του ιδιοκτήτη είναι να ανακατασκευάσει κτίσμα εμβαδού ή όγκου ίσο με το 66% του εμβαδού ή του όγκου του κατεδαφιστέου κτίσματος με βάση το οποίο υπολογίστηκε η Δ.Κ.Α.

ii) Ιερών Ναών, κτιρίων που ανήκουν στο Δημόσιο, Ν.Π.Δ.Δ., Ο.Τ.Α., Κοινοφελών, Φιλανθρωπικών ή Ευαγών Ιδρυμάτων ή Σωματείων, η επιφάνεια του ανεγειρόμενου κτίσματος δε θα πρέπει να είναι μικρότερη του 75% του εμβαδού του πληγέντος κτίσματος.

η) Στην περίπτωση αυτοστέγασης, η Δ.Κ.Α. δεν μπορεί να υπερβαίνει το αναφερόμενο στα συμβόλαια αγοραπωλησίας τίμημα. Το αγοραζόμενο κτίσμα θα πρέπει να είναι νομίμως υφιστάμενο και να έχει εμβαδόν ίσο τουλάχιστον με το 66% του εμβαδού του κατεδαφιστέου κτίσματος με βάση το οποίο υπολογίστηκε η Δ.Κ.Α. Στις περιπτώσεις που το κτίσμα, στο οποίο πραγματοποιείται η αυτοστέγαση, δεν έχει οικοδομική άδεια (οικισμοί προϋφιστάμενοι του 1923), η στατική επάρκεια του κτιρίου, θα πρέπει να βεβαιώνεται από δύο ιδιώτες Πολιτικούς Μηχανικούς.

θ) Για ανακατασκευές κτιρίων κάθε χρήσης, εκτός κατοικιών, που είναι χαρακτηρισμένα διατηρητέα ή παραδοσιακά ως προς το σύνολό τους (όπως αναφέρεται στο ΦΕΚ δημοσίευσης της απόφασης Χαρακτηρισμού), € 600 ανά τ.μ. χωρίς περιορισμό ως προς το συνολικό εμβαδόν του κτίσματος.

ι) Για κτίρια που έχει χαρακτηριστεί διατηρητέα μόνο η όψη (όπως αναφέρεται στο ΦΕΚ δημοσίευσης της απόφασης Χαρακτηρισμού) και κρίνονται κατεδαφιστέα, χορηγείται Δ.Κ.Α. ανακατασκευής της όψης με χρήση του τιμολογίου επισκευής της Υπηρεσίας για διατηρητέα ή παραδοσιακά κτίρια και ανακατασκευής του υπολοίπου κτιρίου με τις τιμές που ισχύουν για την αντίστοιχη κατηγορία κτιρίου, όπως αναφέρονται στις σχετικές παραγράφους.

ια) Στις περιπτώσεις διατηρητέων κτιρίων προκειμένου να ισχύουν οι τιμές που προαναφέρονται θα πρέπει τα κτίρια να ήταν ήδη χαρακτηρισμένα διατηρητέα ή παραδοσιακά από το Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. ή από το Υπουργείο Πολιτισμού, (ημερομηνία ΦΕΚ δημοσίευσης της απόφασης Χαρακτηρισμού) ή να είχε αρχίσει η διαδικασία χαρακτηρισμού τους πριν την ημέρα της πλημμύρας.

ιβ) Για τις περιπτώσεις οικισμών που έχουν οριοθετηθεί ως κατολισθαίνοντες, προκειμένου το κτίριο να ανεγερθεί στο ίδιο οικόπεδο που βρισκόταν το πληγέν απαιτείται βεβαίωση για την καταλληλότητα του εδάφους.

## 2. ΕΠΙΣΚΕΥΗ

α) Για την αποκατάσταση κτιρίων με χρήση κατοικίας, που παρουσιάζουν ζημιές από την πλημμύρα, το ποσό της Δ.Κ.Α. καθορίζεται στο ποσό των € 60 ανά τ.μ. και μέχρι συνολικού εμβαδού 120 τ.μ. ανά χωριστή ιδιοκτησία.

β) Για την αποκατάσταση ζημιών σε επαγγελματικούς χώρους, η Δ.Κ.Α. καθορίζεται στο ποσό των € 60 ανά τ.μ. χωρίς περιορισμό ως προς το συνολικό εμβαδόν της ιδιοκτησίας.

γ) Για τα κτίρια των προηγούμενων παραγράφων, όταν παρουσιάζεται ζημιά στον καυστήρα θα χορηγείται επιπλέον Δ.Κ.Α. που καθορίζεται στο ποσό των € 1.000.

δ) Για τις επισκευές κτιρίων κάθε χρήσης που είναι χαρακτηρισμένα διατηρητέα ή παραδοσιακά ως προς το σύνολό τους (όπως αναφέρεται στο ΦΕΚ της απόφασης Χαρακτηρισμού) η Δ.Κ.Α. καθορίζεται στο ποσό των € 100 ανά τ.μ. χωρίς περιορισμό ως προς το συνολικό εμβαδόν της ιδιοκτησίας.

ε) Για επισκευή αποθηκών (ανεξάρτητα από τη χρήση τους), αγροτικών κτισμάτων (πλην οικιών) η Δ.Κ.Α. καθορίζεται στο ποσό των € 40 ανά τ.μ. και μέχρι συνολικού εμβαδού 120 τ.μ.

στ) Για επισκευή Ιερών Ναών, κτιρίων που ανήκουν στο Δημόσιο, Ν.Π.Δ.Δ., Ο.Τ.Α. ή σε Κοινωφελή ή σε Φιλανθρωπικά ή σε Ευαγή Ιδρύματα ή σε Σωματεία, το ύψος της Δ.Κ.Α. για την αποκατάστασή τους καθορίζεται στο ποσό των € 60 ανά τ.μ., επί του συνόλου της επιφανείας του κτιρίου.

ζ) Για κτίρια με περισσότερες της μίας ανεξάρτητες ιδιοκτησίες, ο κάθε ιδιοκτήτης δικαιούται, εκτός από την Δ.Κ.Α. για την αποκατάσταση των ζημιών της ιδιοκτησίας του και πρόσθετη Δ.Κ.Α. για την κάλυψη της δαπάνης, που αναλογεί στην αποκατάσταση των ζημιών των κοινοχρήστων στοιχείων.

η) Οι ιδιοκτήτες των κτιρίων που κρίνονται επισκευάσιμα μπορούν να χρησιμοποιήσουν την Δ.Κ.Α. που αναλογεί στην επισκευή του πληγέντος κτίσματος για ανακατασκευή ή αυτοστέγαση ή αποπεράτωση, εφόσον κατεδαφίσουν το κτίριο με δικές τους δαπάνες. Σε αυτή την περίπτωση το ποσό της Δ.Κ.Α. που χορηγείται στον δικαιούχο δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει το ποσό της Δ.Κ.Α. το οποίο θα χορηγηίτο εάν το πληγέν κτίσμα είχε κριθεί κατεδαφιστέο και ανακατασκευαζόταν (ανάλογα με την χρήση του).

## IV. ΤΡΟΠΟΣ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΔΩΡΕΑΝ ΚΡΑΤΙΚΗΣ ΑΡΩΓΗΣ

α) Το ποσό της Δ.Κ.Α. για την ανακατασκευή κτιρίου χορηγείται σε τρεις δόσεις ως ακολούθως:

Η πρώτη δόση είναι το 30% του συνόλου της Δ.Κ.Α. και χορηγείται μετά την έκδοση της οικοδομικής άδειας και την Έγκριση χορήγησης Δ.Κ.Α.

Η δεύτερη δόση είναι το 35% του συνόλου της Δ.Κ.Α. και χορηγείται με την ολοκλήρωση του φέροντος οργανισμού και της τοιχοποιίας.

Η τρίτη δόση είναι το υπόλοιπο 35% του συνόλου της Δ.Κ.Α. και χορηγείται με την περαίωση του νέου κτίσματος η οποία θα βεβαιώνεται από αυτοψία της αρμόδιας Υπηρεσίας κατόπιν υποβολής σχετικής δήλωσης από τον ιδιώτη μηχανικό.

β) Το ποσό της Δ.Κ.Α. για αυτοστέγαση, εφόσον αγοράζεται έτοιμο κτίσμα, θα χορηγείται εφάπαξ, με την προσκόμιση οριστικού συμβολαίου αγοράς και πιστοποιητικού μεταγραφής ή προσυμφώνου, με την υποχρέωση της υποβολής οριστικού συμβολαίου και πιστοποιητικού μεταγραφής σε χρόνο που θα ορίζεται στην εγκριτική απόφαση της αρμόδιας Υπηρεσίας.

Σε περίπτωση που αγοράζεται κτίσμα υπό ανέγερση, το ποσό της Δ.Κ.Α. θα χορηγείται σε τρεις δόσεις ως ακολούθως:

Η πρώτη δόση είναι το 30% του συνόλου της Δ.Κ.Α. και χορηγείται με την προσκόμιση οριστικού συμβολαίου και πιστοποιητικού μεταγραφής ή προσυμφώνου (με την υποχρέωση της υποβολής οριστικού συμβολαίου και πιστοποιητικού μεταγραφής σε χρόνο που θα ορίζεται στην εγκριτική απόφαση της αρμόδιας Υπηρεσίας).

Η δεύτερη δόση είναι το 35% του συνόλου της Δ.Κ.Α. και χορηγείται με την περαίωση του φέροντα οργανισμού και της τοιχοποιίας.

Η τρίτη δόση είναι το υπόλοιπο 35% του συνόλου της Δ.Κ.Α. και χορηγείται με την ολοκλήρωση των εργασιών η οποία θα βεβαιώνεται από αυτοψία της αρμόδιας Υπηρεσίας κατόπιν υποβολής σχετικής δήλωσης από τον ιδιώτη μηχανικό.

Σημειώνεται ότι για τις περιπτώσεις: α) και β) απαιτείται η κατεδάφιση του πληγέντος κτίσματος.

γ) Το ποσό της Δ.Κ.Α. για επισκευή, χορηγείται σε δύο δόσεις, η πρώτη από τις οποίες, περιλαμβάνει το 50% της Δ.Κ.Α. και καταβάλλεται με την έκδοση άδειας επισκευής. Η δεύτερη δόση που περιλαμβάνει το υπόλοιπο 50% της Δ.Κ.Α., καταβάλλεται με την εκτέλεση των εργασιών που καλύπτουν το 80% του εγκεκριμένου ποσού Δ.Κ.Α.

Εφόσον το εγκεκριμένο ποσό είναι μέχρι € 3.000, χορηγείται εφάπαξ.

## V. ΝΕΟΙ ΚΤΗΤΟΡΕΣ

1. Είναι δυνατή η χορήγηση Δ.Κ.Α. και στους νέους κτήτορες των ακινήτων, ασχέτως του τρόπου αποκτήσεως και του είδους της ιδιοκτησίας, που έχουν επί αυτού (καθολική διαδοχή, ειδική διαδοχή, επικαρπία, ψιλή κυριότητα, συνιδιοκτησία κ.λπ.). Απαραίτητη όμως προϋπόθεση είναι, οι νέοι κτήτορες να έχουν υποβάλλει εμπρόθεσμα αίτηση και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις.

2. Είναι δυνατή η χορήγηση Δ.Κ.Α. και στους νέους κτήτορες, που απέκτησαν τη πλήρη κυριότητα του ακινήτου με γονική παροχή και κληρονομική διαδοχή, μετά την λήξη των προθεσμιών αρχικών αιτήσεων, χωρίς να έχει υποβληθεί εμπρόθεσμη αίτηση από το νέο κτήτορα. Στην περίπτωση αυτή αρκεί μόνο η εμπρόθεσμη υποβολή αίτησης από τον αρχικό ιδιοκτήτη του ακινήτου.

## VI. ΚΥΡΩΣΕΙΣ

Σε περίπτωση υποβολής από τους δικαιούχους ή νέων κτητόρων ανακριβών δηλώσεων ή σε περίπτωση μη εκπλήρωσης των υποχρεώσεων που θα αναλάβουν με

όσα προβλέπονται στην παρούσα απόφαση και γενικά στις διατάξεις που αφορούν στην αποκατάσταση των πλημμυρόπληκτων κτιρίων υποχρεώνονται στην άμεση επιστροφή του ποσού της Δ.Κ.Α. που έχουν λάβει εντόκως.

#### VII. ΚΑΛΥΨΗ ΔΑΠΑΝΗΣ

Από τις διατάξεις της σπόφασης αυτής προκαλείται δαπάνη για Δ.Κ.Α. ύψους € 279.000 που θα καλυφθεί από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων και συγκεκριμένα από το έργο 2000ΣΕ069000025 της ΣΑΕ 069.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Σεπτεμβρίου 2009

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠ. ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

**A. ΝΑΚΟΣ**

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

**I. ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ**

ΥΦΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

**AΘ. ΜΠΟΥΡΑΣ**

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ  
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

**Γ. ΣΟΥΦΛΙΑΣ**

Αριθμ. 81017/Ε5

Έγκριση Προγράμματος Μεταπτυχιακών Σπουδών του Τμήματος Διοίκησης Επιχειρήσεων του Τ.Ε.Ι. Σερρών με τίτλο: «Διοίκηση Επιχειρήσεων».

#### Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:
  - α) Του ν. 3685/2008 (Α' 148) «Θεσμικό πλαίσιο για τις μεταπτυχιακές σπουδές» και ιδίως του άρθρου 6 παρ. 3, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν. 3696/2008 (Α' 177).
  - β) Του ν. 3374/2005 (Α' 189) «Διασφάλιση της ποιότητας στην ανώτατη εκπαίδευση. Σύστημα μεταφοράς και συσσώρευσης πιστωτικών μονάδων - Παράρτημα Διπλώματος».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα», που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (Α' 98).
3. Την υπ' αριθμ. ΣΤ5/5557/19.1.2009 (Β' 68) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υφυπουργών του Υπουργείου Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων».
4. Το υπ' αριθμ. 1/21.5.2009 πρακτικό της Γενικής Συνέλευσης Ειδικής Σύθεσης του Τμήματος Διοίκησης Επιχειρήσεων του Τ.Ε.Ι. Σερρών.
5. Την υπ' αριθμ.1/21.5.2009 πράξη της Συνέλευσης Ειδικής Σύθεσης του Τ.Ε.Ι. Σερρών.
6. Το υπ' αριθμ. 587/20.7.2009 έγγραφο της Αρχής Διασφάλισης της Ποιότητας στην Ανώτατη Εκπαίδευση.
7. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:
 

Εγκρίνουμε από το ακαδημαϊκό έτος 2010-2011 τη λειτουργία Προγράμματος Μεταπτυχιακών Σπουδών (Π.Μ.Σ.) του Τμήματος Διοίκησης Επιχειρήσεων του Τ.Ε.Ι.

Σερρών με τίτλο «Διοίκηση Επιχειρήσεων», σύμφωνα με τα εξής:

#### Άρθρο 1

##### Γενικές διατάξεις

Το Τμήμα Διοίκησης Επιχειρήσεων του Τ.Ε.Ι. Σερρών οργανώνει και λειτουργεί από το ακαδημαϊκό έτος 2010-2011 Πρόγραμμα Μεταπτυχιακών Σπουδών (Π.Μ.Σ.) με τίτλο: «Διοίκηση Επιχειρήσεων», σύμφωνα με τις διατάξεις της απόφασης αυτής και τις διατάξεις του ν.3685/2008 (Α' 148).

#### Άρθρο 2

##### Αντικείμενο - Σκοπός

Αντικείμενα του προγράμματος είναι η Διοίκηση των Επιχειρήσεων και ειδικότερα τα πληροφοριακά συστήματα των επιχειρήσεων, η κοστολόγηση και η ελεγκτική.

Σκοπός του προγράμματος είναι η προαγωγή της γνώσης και η ανάπτυξη της έρευνας σε συναφείς επιστημονικές περιοχές της Διοίκησης Επιχειρήσεων καθώς και η προετοιμασία εξειδικευμένων επιστημόνων και διοικητικών στελεχών ικανών να στελεχώσουν τις παραγωγικές και διοικητικές λειτουργίες επιχειρήσεων και οργανισμών στον ιδιωτικό και δημόσιο τομέα.

#### Άρθρο 3

##### Μεταπτυχιακοί τίτλοι

Το Π.Μ.Σ. του Τμήματος Διοίκησης Επιχειρήσεων απονέμει Μεταπτυχιακό Δίπλωμα Ειδίκευσης (Μ.Δ.Ε.) στη:

- α) Διοίκηση Επιχειρήσεων.
- β) Διοίκηση Επιχειρήσεων με κατεύθυνση στα Πληροφοριακά Συστήματα Επιχειρήσεων.
- γ) Διοίκηση Επιχειρήσεων με κατεύθυνση στην Κοστολόγηση και Ελεγκτική.

#### Άρθρο 4

##### Κατηγορίες πτυχιούχων

Στο Π.Μ.Σ. του Τμήματος Διοίκησης Επιχειρήσεων γίνονται δεκτοί μετά από επιλογή πτυχιούχοι Τμημάτων Α.Ε.Ι. της ημεδαπής ή ομοταγών αναγνωρισμένων ιδρυμάτων της αλλοδαπής διοικητικής, οικονομικής και τεχνολογικής κατεύθυνσης χωρίς να αποκλείονται και πτυχιούχοι άλλης κατεύθυνσης.

#### Άρθρο 5

##### Χρονική Διάρκεια

Η χρονική διάρκεια για την απονομή του Μεταπτυχιακού Διπλώματος Ειδίκευσης ορίζεται σε τρία (3) διδακτικά εξάμηνα για πρόγραμμα πλήρους φοίτησης, εκ των οποίων το τρίτο διατίθεται για την εκπόνηση της διπλωματικής εργασίας, και σε πέντε (5) διδακτικά εξάμηνα για πρόγραμμα μερικής φοίτησης, εκ των οποίων το πέμπτο διατίθεται για την εκπόνηση της διπλωματικής εργασίας.

Το Π.Μ.Σ. θα λειτουργήσει μέχρι και το ακαδημαϊκό έτος 2012-2013, οπότε και θα αξιολογηθεί η δυνατότητα συνέχισης της λειτουργίας του σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο ν. 3685/2008 (Α' 148).

#### Άρθρο 6

##### Πρόγραμμα Μαθημάτων

Κατά τη διάρκεια των σπουδών οι μεταπτυχιακοί φοιτητές υποχρεούνται σε παρακολούθηση μεταπτυχιακών μαθημάτων, συμμετοχή σε πρακτικές ασκήσεις και εκπόνηση διπλωματικής εργασίας.

Το σύνολο των μαθημάτων που πρέπει να παρακολουθήσουν οι μεταπτυχιακοί φοιτητές ανέρχεται σε δέκα (10). Στο πρόγραμμα πλήρους φοίτησης κάθε φοιτητής υποχρεούται να παρακολουθήσει μαθήματα που αντιστοιχούν σε τριάντα (30) πιστωτικές μονάδες ανά εξαμήνο σπουδών. Κατά το Β' εξαμήνο, όσοι φοιτητές επιλέξουν κάποια από τις κατευθύνσεις Α ή Β πρέπει υποχρεωτικά να παρακολουθήσουν και τα τέσσερα μαθήματα της κατεύθυνσης αυτής. Διαφορετικά έχουν δικαίωμα να επιλέξουν τέσσερα συνολικά από τα μαθήματα και των δύο ανωτέρω κατευθύνσεων και τους απονέμεται Μ.Δ.Ε. στη Διοίκηση Επιχειρήσεων.

Στο πρόγραμμα μερικής φοίτησης η διδασκαλία των μαθημάτων γίνεται κατά τα τέσσερα πρώτα εξάμηνα, σε καθένα από τα οποία οι φοιτητές οφείλουν να επιλέγουν δύο ή τρία μαθήματα.

Η διπλωματική εργασία αντιστοιχεί σε τριάντα (30) πιστωτικές μονάδες.

Για την απόκτηση του Μ.Δ.Ε. απαιτούνται συνολικά ενενήντα (90) πιστωτικές μονάδες.

#### ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΜΑΘΗΜΑΤΑ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΛΗΡΟΥΣ ΦΟΙΤΗΣΗΣ

##### Α' Εξάμηνο

α/α	Μάθημα	Πιστωτικές μονάδες (ECTS)
1	Διοικητική Οικονομική	6
2	Βελτιστοποίηση στη Λήψη Διοικητικών Αποφάσεων	6
3	Μάρκετινγκ και Διοίκηση Πωλήσεων	6
4	Διοίκηση Ανθρώπινων Πόρων και Οργανωσιακή Συμπεριφορά	6
5	Λογιστική	6
	Σύνολο:	30

##### Β' Εξάμηνο

α/α	Μάθημα	Πιστωτικές μονάδες (ECTS)
1	Διοίκηση Παραγωγής και Συστημάτων Παροχής Υπηρεσιών	6
2	Μάθημα κατεύθυνσης	6
3	Μάθημα κατεύθυνσης	6
4	Μάθημα κατεύθυνσης	6
5	Μάθημα κατεύθυνσης	6
	Σύνολο:	30

##### Κατεύθυνση Α: Πληροφοριακά Συστήματα

α/α	Μάθημα	Πιστωτικές μονάδες (ECTS)
1	Πληροφοριακά Συστήματα Διοίκησης	6
2	Τεχνολογίες Βάσεων Δεδομένων	6
3	Τεχνολογίες Διαδικτύου	6
4	Ηλεκτρονικές Επιχειρήσεις	6

##### Κατεύθυνση Β: Κοστολόγηση και Ελεγκτική

α/α	Μάθημα	Πιστωτικές μονάδες (ECTS)
1	Διοικητική Λογιστική	6
2	Ελεγκτική	6
3	Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα	6
4	Εφαρμοσμένη Κοστολόγηση	6

##### Γ' Εξάμηνο

Εκπόνηση διπλωματικής εργασίας

##### Άρθρο 7

##### Αριθμός Εισακτέων

Ο αριθμός εισακτέων στο πρόγραμμα ορίζεται κατ' ανώτατο όριο σε τριάντα (30) φοιτητές ετησίως.

##### Άρθρο 8

##### Προσωπικό

Στη διδασκαλία των μεταπτυχιακών μαθημάτων μπορούν να συμμετέχουν εκτός από μέλη Ε.Π. του Τμήματος Διοίκησης Επιχειρήσεων ή άλλων Τμημάτων του Τ.Ε.Ι. Σερρών και μέλη Ε.Π. άλλων Τ.Ε.Ι. ή μέλη Δ.Ε.Π. Πανεπιστημίων της ημεδαπής, καθώς και άλλες κατηγορίες διδασκόντων σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν.3685/2008 (Α' 148).

##### Άρθρο 9

##### Υλικοτεχνική Υποδομή

Το Πρόγραμμα Μεταπτυχιακών Σπουδών θα λειτουργήσει στις εγκαταστάσεις του Τμήματος Διοίκησης Επιχειρήσεων του Τ.Ε.Ι. Σερρών με τον υπάρχοντα εξοπλισμό.

##### Άρθρο 10

##### Κόστος λειτουργίας

1. Το ετήσιο κόστος λειτουργίας του Π.Μ.Σ. υπολογίζεται σε 190.000 € και αναλύεται ως εξής:

##### ΔΑΠΑΝΕΣ-ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

	Ευρώ	Ποσοστό
Άμοιβές διδασκόντων	62.100	32,7%
Γραμματειακή υποστήριξη	22.400	11,8%
Μετακινήσεις	12.000	6,3%
Συγγράμματα, αναλώσιμα, εξοπλισμός	24.000	12,6%
Λοιπά έξοδα	3.000	1,6%
Ε.Λ.Κ.Ε. Τ.Ε.Ι. ΣΕΡΡΩΝ	19.000	10%
Τ.Ε.Ι.	47.500	25%
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>190.000</b>	<b>100%</b>

2. Το κόστος λειτουργίας του Π.Μ.Σ. θα καλυφθεί από δίδακτρα. Επίσης, πόροι θα προκύψουν από χορηγίες, ερευνητικά προγράμματα και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 8 του ν.3685/2008 (Α' 148).

##### Άρθρο 11

##### Μεταβατικές Διατάξεις

Όλα τα θέματα που δεν προβλέπονται στην παρούσα απόφαση θα ρυθμίζονται από τον Κανονισμό Μεταπτυχιακών Σπουδών και από τα αρμόδια όργανα σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 2 Σεπτεμβρίου 2009

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΣΠ. ΤΑΛΙΑΔΟΥΡΟΣ**

## ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

### ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

#### ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	23104 23956	ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο	2410 597449
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	210 4135228	ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13	26610 89122
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	2610 638109	ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πεδιάδος 2	2810 300781
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	26510 87215	ΜΥΤΙΛΗΝΗ - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως 1	22510 46654
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	25310 22858		

#### ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

##### Σε έντυπη μορφή

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 €, προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασελίδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

##### Σε μορφή DVD/CD

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση	Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €	Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Β΄	300 €	80 €	30 €	Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Γ΄	50 €	-	-	Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-	Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Δ΄	110 €	30 €	-	Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom/dvd, δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ. σε 5 € ανά έτος.

**ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ.:** Τηλεφωνικά: 210 4071010 - fax: 210 4071010 - internet: <http://www.et.gr>

#### ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή
Α΄	225 €	190 €	Α.Ε.Δ.	10 €	Δωρεάν
Β΄	320 €	225 €	Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.	2250 €	645 €
Γ΄	65 €	Δωρεάν	Δ.Δ.Σ.	225 €	95 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	Δωρεάν	Α.Σ.Ε.Π.	70€	Δωρεάν
Δ΄	160 €	80 €	Ο.Π.Κ.	-	Δωρεάν
Α.Α.Π.	160 €	80 €	Α΄ + Β΄ + Δ΄ + Α.Α.Π.	-	450 €
Ε.Β.Ι.	65 €	33 €			

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή πρόσβασης μέσω διαδικτύου σε Φ.Ε.Κ. προηγούμενων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη: α) Α, Β, Δ, Α.Α.Π., Ε.Β.Ι. και Δ.Δ.Σ., η τιμή προσαυξάνεται, πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του 2007, κατά 40 € ανά έτος και ανά τεύχος και β) για το τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. & Γ.Ε.ΜΗ., κατά 60 € ανά έτος παλαιότητας.

\* Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστριαίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).

\* Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.

\* Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α., τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά Όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα).

\* Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. [5% επί του ποσού συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα)], καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.

\* Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρούνται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.

Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8 τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.

Οι πολίτες έχουν τη δυνατότητα ελεύθερης ανάγνωσης των δημοσιευμάτων που καταχωρούνται σε όλα τα τεύχη της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως πλην εκείνων που καταχωρούνται στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ., από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου ([www.et.gr](http://www.et.gr)).

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08:00 μέχρι 13:00



\* 0 2 0 2 0 1 2 1 7 0 9 0 9 0 0 0 8 \*

**ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΑΟΥ 34 \* ΑΘΗΝΑ 104 32 \* ΤΗΛ. 210 52 79 000 \* FAX 210 52 21 004  
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> — e-mail: [webmaster.et@et.gr](mailto:webmaster.et@et.gr)